



An Herrn Oberbürgermeister
Erich Raff
Hauptstr. 31
82256 Fürstenfeldbruck

Markus Droth
Vorsitzender der FW-Stadtratsfraktion
Abt-Führer-Straße 10
82256 Fürstenfeldbruck

Tel.: 08141 33894
Mobil: 0151/22335429
E-Mail: markus@droth.de

Fürstenfeldbruck, den 05.12.2020

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit stellen wir namens der FW-Stadtratsfraktion folgenden Antrag:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, einen Vorschlag für ein innovatives und finanziell attraktives Besoldungskonzept im Bereich der Baugenehmigung und Bauleitplanung zum Gewinnen und Halten von Fachkräften zeitnah zu erarbeiten.

Ebenso soll geprüft werden, welche Bausteine für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter geschaffen werden können, um die Stadt als attraktiven Arbeitgeber weiterzuentwickeln.

Begründung:

Die bauliche Entwicklung einer Stadt geht als Motor einher mit sozialen und wirtschaftlichen Entwicklungen. So stehen auch bei uns wichtige Projekte im Stadtgebiet zur Bearbeitung im Bereich der Baugenehmigung sowie im Bereich der Bauleitplanung an: von der Aumühle über Wohnbaugebiete auf dem Areal von Platten Grimm oder am Hochfeld über gewerbliche Entwicklungen im Bereich des AEZ an der Heimstättenstraße hin zum Fliegerhorst. Der Aufwand, aber auch die Entwicklungskraft für unsere Stadt durch diese Projekte ist immens!

Die Stadtverwaltung ist aber im Bereich der Bauleitplanung und der Baugenehmigung personell schon längst an ihre Grenzen angekommen, Stellen sind jahrelang nicht besetzt. Projekte stocken oder kommen gar nicht erst zum Laufen. Auf der anderen Seite sind Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter kontinuierlich überlastet.

So werden Bauherren bereits mit wichtigen gewerblichen Projekten vertröstet, die Schaffung von dringend erforderlichem mietpreisgebundenem, bezahlbarem Wohnraum droht an diesem Engpass sich weiter zu verzögern oder gar zu scheitern. Dem muss nun mit

